

Januari 2024 - Tramosa Roermond

OP DE HOOGTE VAN WONEN ZUID



Alles over Tramosa en meer

Leuk dat jij je aangemeld hebt voor onze nieuwsbrief over Tramosa. Ook voor ons is dit een bijzonder nieuwbouwproject, het ombouwen van een kantoorpand

naar luxe, betaalbare studio-appartementen. Zie je het al voor je? Waar ooit het kopieerapparaat en de koffiemachine stonden, staat straks misschien jouw eettafel of stap je daar in de douche.

Middels deze nieuwsbrief houden wij jou graag maandelijks op de hoogte van alle ontwikkelingen. Niet alleen vind je hier updates over het bouwproces, maar nemen we je van tijd tot tijd letterlijk mee door een tour door de appartementen te maken. Daarnaast willen we je ook graag inspireren en hebben we een interieurstylist ingeschakeld die je tips kan geven.

Kortom, we hebben genoeg te vertellen en te laten zien. In deze eerste nieuwsbrief vind je onder meer een bouwupdate, beantwoorden we een veelgestelde vraag en geven we je graag wat meer uitleg over het hoe en wat van Tramosa.



Wat schuilt er achter Tramosa?

Een bijzonder bouwproject verdient een eigen bijzondere naam: Tramosa. Een naam die volgens ons recht doet aan de locatie én de omgeving. Tramosa is een samenvoegsel van het Italiaanse woord Tramonto, dat zonsondergang betekent en Mosa is de vertaling van Maas. Samen staat dit symbool voor “ondergaande

zon in de Maas". En laat dat nou precies datgene zijn dat je iedere avond kan zien vanuit de woonstudio's. Schitterend toch?!



Wonen in Tramosa

Stel dat jij straks in die woonkamer staat, dan bevind jij je in een industrieel ogend studio-appartement. In grootte variëren de appartementen van 60 m² tot en met 97 m². Ze hebben een ruime, open indeling en een slaapgedeelte dat afsluitbaar is door middel van schuifdeuren. Verder beschikt ieder appartement over een badkamer, toilet, bergruimte, een tweede onbenoemde ruimte, die bijvoorbeeld als kantoorruimte te gebruiken is, een Frans balkon en een eigen buitenberging. Ook heb je de mogelijkheid om een eigen parkeerplek te huren aan de achterzijde van het complex.

Wil je hier meer over weten? Houd dan ook onze [projectpagina](#) in de gaten.



Bouwupdate

Buiten zijn de steigers inmiddels weg, maar binnen is het volop in bedrijf. In december is de aannemer druk in de weer geweest met het aanbrengen van ventilatiekanalen en de water-en energieinstallaties.



Daarnaast is er in de laatste maand van 2023 gestart met het aanbrengen van plafonds in de appartementen en wanden die de studio-appartementen van elkaar scheiden. Ook is de tegelzetter in de voorlaatste week van december gestart.



Ben jij nog niet overtuigd of wonen in Tramosa iets voor jou is? Check dan

bovenstaande video.

Vraag van de maand

Wat betekent directe huur en hoe werkt het?

Directe huur betekent dat het niet uitmaakt hoe lang je al ingeschreven staat bij Thuis in Limburg. Het is alleen belangrijk dat je ingeschreven staat. Degene die als eerste reageert en de gevraagde documenten volledig ingevuld en op de juiste manier aanlevert krijgt ook de eerste aanbieding.

Als ontvanger van deze nieuwsbrief sta je op onze mailinglijst en dit betekent dat je van ons een e-mail ontvangt zodra bekend is wanneer de woningen geadverteerd worden. Je kunt vervolgens zelf op aangekondigde datum en tijdstip reageren via Thuis in Limburg.

Zorg er dus voor dat je wel ingeschreven bent op [Thuis in Limburg](#).



Tot zover

Volgende maand ontvang je een nieuwe update.

Is deze nieuwsbrief ook interessant voor iemand die je kent? Stuur deze dan gerust door of meld hen aan via [onze projectpagina](#) op onze website.

Heb je een vraag? Aarzel niet om contact met ons op te nemen. Het liefst per mail, omdat deze dan direct bij de juiste personen terecht komt. Je stuurt je mail naar: tramosa@wonen-zuid.nl.

Tot de volgende!

Tekstkader

Tekstkader

Volg ons op social media:

